

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR



AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2



MODIFICACIÓN

sin alterar estructura

MEJORAMIENTO PLAZOLETA



ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

ALTO HOSPICIO

REGIÓN :

F/1.3-C.R.D.O.M.



URBANO



RURAL

| |
|---------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| 005 |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| 14/04/2016 |
| ROL S.I.I |
| 5094-2 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. N° **004 DE FECHA 31-03-2016**
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° de fecha (cuando corresponda).
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. N° **002 DE FECHA 23-01-2014**
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**
TOTAL O PARCIAL
 de la obra menor destinada a **AMPLIACION JARDÍN INFANTIL**
 ubicada en calle/avenida/camino **PASAJE LOS MANZANOS** N° **3022**
 Lote N° **2** manzana **X** localidad o loteo **ALTO HOSPICIO** **URBANO**
(urbano o rural)
 de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

2.- Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial

3.- Individualización de Interesados:

| | | |
|--|------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES | | 70.072.600-2 |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| PAMELA SIERRA SOTO | | 11.848.191-7 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si corresponde) | | R.U.T. |
| | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE | PATENTE | R.U.T. |
| MAURICIO ARMANDO AGUIRRE MILLA | 301.895-4 | 13.866.775-8 |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | | R.U.T. |
| CONSTRUCTORA SANTA CRUZ | | 206237 |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (Si Procede) | | R.U.T. |
| RAUL ERNESTO SALAZAR ZAMORA | | 300200 |
| | | 9.323.027-2 |

| | | |
|--|------------------|---------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) (si corresponde) | | R.U.T. |
| JUNTA NACIONAL DE JARDINES INFANTILES | | 70.072.600-2 |
| NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE | PATENTE | R.U.T. |
| PATRICIO TRUJILLO COOPER - ARQUITECTO | 301.772-9 | 14.165.111-0 |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE DE CÁLCULO (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO CATEGORIA |
| | | |

4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN
ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUP. TOTAL A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---------------|-------------------|--------------------------|---------------------------------|
| 005 | 24/02/2014 | 22,9 | EQUIPAMIENTO EDUCACIONAL |

| | |
|---------------|--------|
| RESOLUCIÓN N° | FECHA: |
|---------------|--------|

(En caso de modificación de proyecto)

5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del arquitecto Art. 144 L.G.U. Y C. |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de gestión y control de calidad |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| <input type="checkbox"/> | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA

* FOTOCOPIA PERMISO DE OBRA MENOR N° 005 DEL 24-02-2014, DOM - MAHO -

* INFORME MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD.

* INFORME ARQUITECTO ART. 144 L.G.U.C.

* TE1 N°1363033 COD. 112361 DE FECHA 22-03-2016.- JAIME ROBERTO OLATE GONZÁLEZ - INSTALADOR

* CERTIFICADO DE PAVIMENTOS N°167240 DE FECHA 18-03-2016

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR CORRESPONDIENTE A "AMPLIACIÓN (MENOR A 100 m2) JARDÍN INFANTIL BRUMITAS", POR UN TOTAL DE 22,9 m2 EN 1 PISO TIPO D-3, CON PERMISO DE OBRA MENOR N°005 DE FECHA 24-02-2016; COMPLEMENTA AL PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA N°001 DEL 20-10-2009 POR 565,45 m2 Y AL PERMISO DE EDIFICACIÓN N°076 DEL 06-12-2012 Y RECEPCIÓN DEFINITIVA N°031 DEL 12-04-2013 POR 15,93 m2; DOM-MAHO.-

DESGLOSE

| | | |
|---------------------------------------|---|------------------|
| SUPERFICIE RECEPCIONADA | : | 22,90 m2 |
| SUPERFICIE EXISTENTE CON RECEPCIÓN | : | 581,38 m2 |
| SUPERFICIE TOTAL CON RECEPCIÓN | : | 604,28 m2 |
| SUPERFICIE DE TERRENO | : | 2.010,49 m2 |



DANIEL GAJARDO MIRALLES
 INGENIERO CONSTRUCTOR
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARR/hpc

Distribución:

- * Interesado (2)
- * Carpeta Proyecto
- * Servicio de Impuestos Internos
- * Archivo Certificados Emitidos